



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	山口県	記入日: R 4. 4.28
市町村	萩市	
地区名	萩市浜崎	
重伝建選定年月日	平13.11.14	
拡大選定年月日	-	
種別	港町	
面積 (ha)	10.3	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	萩市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H17. 3. 6				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H13. 8. 1				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H13. 8. 1				
最新改訂日		R 3. 7. 9					
概要		浜崎は、城下町が形成された阿武川下流デルタ北東端に、城下町の形成にともなって開かれた港町である。近世は廻船業と水産業で栄え、大正から昭和初期にはイリコや夏蜜柑等の交易で栄えた。江戸時代以来の街路構成及び敷地割が残り、江戸時代から昭和初期に建てられた建築物が多く残る。また、御座船を納めた御船倉は国史跡に指定されている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	138	主屋82,土蔵24,離屋14,付属屋5,茶室4,本堂2,稻荷社1,恵比寿社1,御船倉1,神殿1,拝殿1,幣殿1,宝蔵1				
	伝統的建造物 (工作物)	59	鳥居6,土塀2,手水鉢2,玉垣5,山門3,塀2,石垣4,石積9,石灯笼16,狛犬1,石柱門1,石塔1,石碑6,門1				
	環境物件	16	庭園15,樹木1				
関連指定等	関連条例	名称	萩市景観条例(市)、萩市屋外広告物等に関する条例(市)、地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	1
		市指定	0	0	0	0	0
国登録・国選択	0	-	-	0	0		
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	旧萩藩御船倉				
		文化財種別	その他				
		公開状況	予約制				
		名称	梅屋七兵衛旧宅				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況	その他				
	名称	旧山中家住宅					
	文化財種別	伝統的建造物					
	公開状況	通年公開					
	名称	旧山村家住宅					
	文化財種別	伝統的建造物					
	公開状況	通年公開					
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・ まちづくり団体	名称	浜崎しっちゃん会				
結成年		H10. 2					
構成員		63					
主な活動		旧山中家住宅・旧山村家住宅の公開管理、ボランティアガイドなど					
保存会以外で支援 している民間組織 (1)	名称	NPO萩まちじゅう博物館					
	主な活動	伝建地区内の萩博物館の管理、萩まちじゅう博物館の推進					
保存会以外で支援 している民間組織 (2)	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	4/5
	修理－主屋	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	4/5
	修理－蔵	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	4/5
	修理－工作物	上限（万円）	200
	助成措置	補助率	3/5
	修景－主屋	上限（万円）	400
	助成措置	補助率	3/5
	修景－蔵	上限（万円）	400
助成措置	補助率	3/5	
修景－工作物	上限（万円）	100	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画区域
		用途地域	商業、準工
		防火地域	準防火地域、法22条区域
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	萩市景観条例
		地域名	浜崎伝建地区(重点景観計画区域)
		区分	市町村条例
		制定日	H19. 6.29
		法条例	萩市屋外広告物等に関する条例
		地域名	第1種禁止地域
		区分	市町村条例
		制定日	
		法条例	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律
		地域名	萩市歴史的風致保存区域
		区分	法律
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
制定日			
市町村基金条例	制定日		
	最終改正		
不均一課税条例	制定日	萩市における伝統的建造物群保存地区の環境保存に資するため萩市税条例の特例を定める条例 H17. 3. 6	
	最終改正	H24. 3.27	
建築基準法緩和条例	制定日	萩市伝統的建造物群保存地区内における建築基準法の緩和に関する条例 H17. 3. 6	
	最終改正	R 2. 9.28	
景観計画		策定済み	
	策定日		
歴まち法 計画の認定		認定済	
	策定日	H21. 1.19	
防災計画		策定済み	
	年度	H16	
市町村全域に係る 防災計画		策定済み	
	年度		
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
耐震マニュアル		記載あり	

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	耐震補強の助成、耐震診断は無料での派遣(件数制限有)
	補助率	8/10
	上限額	100万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	修理・修景ともに助成
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度あり
	耐震補強	支援制度あり
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	